

EDİRNE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi

07/08/2026

Karar Sayısı

2026/181

İmar Komisyonu'na havale edilen konu ile ilgili olarak İmar Komisyonu'nun almış olduğu 27.07.2026 tarih ve 2026/73 sayılı İmar Komisyon Raporu ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 07.08.2026 tarih ve 1822721 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda: İmar Komisyonu'nun İl Jandarma Komutanlığı'nın 30.06.2026 tarih ve 51332886 sayılı (1797720 doküman numaralı) yazıyla Tapunun Edirne Merkez Şükrüpaşa Mahallesi 1957 Ada 51, 52, 93, 94 Parsel sayılı taşınmazlara hazırladıkları 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebi ile ilgili yapmış olduğu incelemeler neticesinde; Söz konusu Edirne Merkez Şükrüpaşa Mahallesi 1957 Ada 51 sayılı taşınmaz mevcut imar planında kısmen Sosyo Kültürel Tesis Alanı kısmen de Askeri Alanda, 1957 ada 52 sayılı taşınmaz Resmi Kurum Alanında, 1957 ada 93 parsel sayılı taşınmaz Askeri Alanda, 1957 ada 94 parsel sayılı taşınmaz kısmen Askeri Alanda kısmen de Resmi Kurum Alanında kalmakta olup, 1957 ada 51 parsel sayılı taşınmazın 4421 m2'sinin Emsal:1.50 Hmax: 5 kat Resmi Kurum Alanı (Jandarma Hizmet Alanı), kalan bölümünün Emsal:1.50 Hmax: 5 kat Sosyal Tesis Alanı (Huzurevi) ve güneyinde 10 m.'lik yol düzenlendiği, 1957 ada 52, 93, 94 parsel sayılı taşınmazların tamamının Resmi Kurum Alanı (Jandarma Hizmet Alanı) olarak düzenlendiği 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna Belediye Meclis Üyeleri Babürhan Feyzullah GÜLDİKEN, Nurcan PEKTAŞ, Semih ÇINAR, İlknur ÖZCAN, Yavuz ARSLAN, Engin YAĞCILAR, Duygu ŞENER'in red, İsmail BİLGİ'nin çekimser, Cenk ERGÜDEN, Serhad CEYLAN, Mehmet MURANLI, Gökce Onur ÖKTEM, Bedrettin KAPU, Engin ÇOĞAL, Ömer KUTLU, Asım UYGUNER, Sergen KURU, Yusuf KEREÇİ, İsmail UZUN, Ezgi YETKİNER, Necamettin ATTAY, Mukaddes Sibel YILDIRIM, Hasan AYGÜN, Celal DEMİR, Lütfi Erkan ESENKAL'ın kabul oylarıyla oyçokluğu ile karar verilmiştir.



Av. Filiz GENÇAN
Belediye Başkanı

Duygu ŞENER
Meclis Katibi

İlknur ÖZCAN
Meclis Katibi

Nurcan PEKTAŞ
Meclis Katibi

EDİRNE BELEDİYESİ MECLİS KARARI

Karar Tarihi
07/08/2026

Karar Sayısı
2026/182

İmar Komisyonu'na havale edilen konu ile ilgili olarak İmar Komisyonunun almış olduğu 27.07.2026 tarih ve 2026/74 sayılı İmar Komisyon Raporu ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 07.08.2026 tarih ve 1822721 sayılı yazısı meclis gündeminde yer almakla yapılan müzakerede;

İşaretle yapılan oylama sonucunda: İmar Komisyonu'nun Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 11. Bölge Müdürlüğü'nün 01.07.2026 tarih ve 732927 sayılı (1798601 doküman numaralı) yazıyla Tapunun Edirne Merkez Hacılarezanı Mahallesi ada:1983 parsel:15 sayılı taşınmaz ve çevresinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebi ile ilgili yapmış olduğu incelemeler neticesinde; Söz konusu Edirne Merkez Hacılarezanı Mahallesi ada:1983 parsel:15 sayılı taşınmaz mevcut imar planında kısmen Belediye Hizmet Alanında, kısmen Park Alanında, kısmen Emsal:1.50 Ayrık Nizam 5 katlı Konut Alanında kısmen de yolda kalmakta, ada:1983 parsel:16 sayılı taşınmaz kısmen Emsal:1.50 Ayrık Nizam 5 katlı Konut Alanında kısmen Belediye Hizmet alanında kısmen de yolda kalmakta olup, 1983 ada 15 parsel sayılı taşınmazda eğitim, sosyal, kültürel faaliyetlerin gerçekleştirileceği tesis yapılması amacıyla 15 ve 16 parsel sayılı taşınmazların Konut Alanında kalan kısımlarının yapılaşma koşullarının aynı kaldığı, 16 parsel sayılı taşınmazın Belediye Hizmet Alanında kalan kısmının 289,07 m²'sinin yine Belediye Hizmet Alanı olarak bırakıldığı, 15 parsel sayılı taşınmazın kısmen yol, kısmen mevcuttaki park alanının 46.23 m² artırıldığı Park Alanı, kısmen de 1044,32 m²'sinin Emsal: 1.50 Yençok: 15.50 m. (5 kat) Özel Sosyal Tesis Alanı ve olarak düzenlendiği, 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna Belediye Meclis Üyeleri Babürhan Feyzullah GÜLDİKEN, Nurcan PEKTAŞ, Semih ÇINAR, İlknur ÖZCAN, Yavuz ARSLAN, Engin YAĞCILAR, Duygu ŞENER'in red, İsmail BİLGİ'nin çekimser, Cenk ERGÜDEN, Serhad CEYLAN, Mehmet MURANLI, Gökce Onur ÖKTEM, Bedrettin KAPU, Engin ÇOĞAL, Ömer KUTLU, Asım UYGUNER, Sergen KURU, Yusuf KEREÇİ, İsmail UZUN, Ezgi YETKİNER, Necmettin ATTAY, Mukaddes Sibel YILDIRIM, Hasan AYGÜN, Celal DEMİR, Lütfi Erkan ESENKAL'ın kabul oylarıyla oyçokluğu ile karar verilmiştir.


Av. Filiz GENÇAN
Belediye Başkanı


Duygu ŞENER
Meclis Katibi


İlknur ÖZCAN
Meclis Katibi


Nurcan PEKTAŞ
Meclis Katibi